

Florence d'ANSELME
14, rue Edouard Teutsch - 67 000 Strasbourg
☎ : 03 69 74 77 62 ☎ : 06 80 91 40 59
✉ : flo@warren.fr
Site : www.allonsenvacances.com

Par quel site Internet avez- vous connu cette location ?

L'Entre-Temps - Gîte du château de Saint Gervais - 10 places

A retourner rempli et signé, avec un chèque d'acompte à l'ordre de Florence d'Anselme ; vous recevrez en retour votre exemplaire contre-signé valant accusé-réception.

CONTRAT de LOCATION :

Monsieur et/ou Madame :
Adresse complète :
Tel : Portable : E - mail :
Nombre d'adultes : Nombre d'enfants : Age des enfants :

- réservent le gîte « L'Entre-Temps » (pour 10 personnes), dont le descriptif est joint, pour une **durée de** jours, **du** (jour et heure d'arrivée) : **au** (jour et heure de départ) :
- s'engagent à se comporter correctement, à se conformer aux conditions indiquées et à laisser le gîte dans un état correct
- déclarent être assurés contre tous les risques locatifs
- **souscrivent au forfait « ménage » à 70 euros** oui non
- **acceptent la présente location** au prix global, hors chauffage, (inclure, le cas échéant, le forfait ménage) de €
- souhaitent louer des **draps** (facultatif) Nombre de paires de draps pour lit simple : x 10 euros = €
(voir descriptif du gîte pour nombre de lits) Nombre de paires de draps pour lit double de 140 : x 20 euros = €
- Pour louer des serviettes de toilette, ajouter 3€ par serviette : x 3 = **TOTAL :** €

- envoient avec ce présent contrat un **chèque d'acompte** de 30 % du prix global de la location, soit : euros.

CONDITIONS de LOCATION :

Une location à la semaine s'étend du samedi 16 h, au samedi suivant 10 h, et ne pourra être prolongée, sauf accord écrit du propriétaire. Pour les autres durées (week-end, mid-week ...), se conformer aux indications du propriétaire.

La réservation n'est définitive qu'à l'accusé réception d'un acompte de 30 % du montant du loyer (chèques, mandats, virements, chèques vacances acceptés).

En cas de résiliation moins de 90 jours avant le début du séjour, ces arrhes resteront acquises au propriétaire à titre d'indemnité.
En cas de résiliation plus de 90 jours avant le début du séjour, 50 % des arrhes resteront acquis.
Au-delà de 5 mois, seule une retenue de 20 euros pour frais sera opérée.

L'électricité et les taxes locales sont comprises dans la location

La location des draps et le chauffage ne sont pas compris dans la location (possibilité de louer des draps : 10€/personne)

Le locataire s'engage à rendre le gîte dans un état correct même s'il souscrit au forfait ménage

Pour ce qui n'est pas prévu spécifiquement ici, voir les conditions générales de « Gîtes de France »

Le solde de la location, soit la somme de euros, devra parvenir au bailleur **1 mois avant le début du séjour**, soit avant le (chèque à l'ordre de Florence d'Anselme, merci).

A la réception du solde, les consignes pratiques complémentaires (plan d'accès, numéro de téléphone du gardien...) seront envoyées, ainsi que tout ce qu'il faut savoir pour passer un agréable séjour.

Un chèque de 250 € servant de dépôt de garantie et provision sur les frais de chauffage sera déposé **à l'arrivée**.

Il sera restitué au départ, sauf dégradations ou manques, après règlement du chauffage.

LE PROPRIETAIRE accuse bonne réception d'un **acompte** de euros, le

Fait en un exemplaire, pour valoir et servir ce que de droit

à le à le

le locataire :

le propriétaire :